

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bostadsrättsföreningen Grimvägen

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2006, vilket är föreningens andra verksamhetsår.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Fastigheter

Fastighetsbeteckningen är Valaskjalf 10, Danderyds kommun.  
Grimvägen 1,3, 4, 5, 6, 8, 10 och 12, 182 68 DJURSHOLM.

#### Styrelse

##### Ledamöter

Elie Sleiman	ordförande
Christina Lundqvist	sekreterare
Elisabeth Björck	
Jukka Luukkonen	
Fredrik Johansson	Avgick på egen begäran 2006-06-10

##### Suppleanter

Maria Palmquist  
Izabela Trzcinska

#### Revisor

Håkan Annell                      Independence AB

#### Valberedning

Gunilla Grape  
Raija Lindberg  
Torsten Sjögren

#### Arvoden till styrelsen och revisorerna

Arvoden har under verksamhetsåret utgått enligt följande:

Styrelsen	70 944	kr
Sociala kostnader	20 445	kr
Revisionsarvode inklusive konsultation	42 625	kr

### **Förändringar i styrelsen under verksamhetsåret.**

Styrelsen valde vid sitt första möte den 31 maj 2006 Elie Sleiman som ordförande och Christina Lundqvist som sekreterare.

Fredrik Johansson valde att avgå som styrelseledamot under andra styrelsesammanträdet den 20 juni 2006.

### **Fastighetsbeståndet**

Brf. Grimvägen består av 1 fastighet med benämningen Valaskjalf 10. De 8 huskropparna hyser sammanlagt 132 lägenheter och en större hyreslokal. Garagen är belägna i mark och souterängplan. Antal garage: 25 st    Antal lokaler: 8

Förhållandet mellan bostadsrätter och hyresrätter har förändrats under året och är per den 31/12 följande:

	<b>2006</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Bostadsrätter	109	108	101
Hyreslägenheter	23	24	31
<b>Summa</b>	<b>132</b>	<b>132</b>	<b>132</b>

Antal upplåtelser under året är 1 st och antal överlåtelser är 17 st.

### **Föreningsfrågor – de större händelserna under verksamhetsåret samt efter årets slut**

Styrelsen har under verksamhetsåret arbetat mycket koncentrerat med stamreovering och hissar. Antalet genomförda styrelsemöten har varit 10 st.

Löpande kontakter har tagits med Östgöta Enskilda Bank, revisor Håkan Annell och Hans och Lotta Svedberg Canseko AB. Därutöver har styrelsemedlemmarna lagt ner ett stort antal timmar i kontakten med externa aktörer.( Valvet, hissfabrikanter, bredbandsbolag, medlemmar, mäklare m.fl.)

De förslag till kommitéer som beslutades om på Årsstämman har endast genomförts till viss del. Ett skönhetsråd instiftades och rådet har under hösten börjat arbeta med utformningen av trapphusen, vilket också inbegriper ny design på hissarna.

Balkonggruppen har däremot inte varit verksam under året.

Sju nummer av informationsbladet Grim-Nytt har satts upp i entréerna.

Under hösten inleddes försäljning av hyresrätt 2,5 rok Grimvägen 4 2 tr.

Styrelserummet Grimvägen 8 gjordes om till gästlägenhet för medlemmar och inventarier för ca 15 000 kr inhandlades. Gästlägenheten visade sig vara populär bland medlemmarna och har haft en 70% beläggning sedan invigningen den 21 oktober 2006.

Renoveringen av festvåningen slutfördes under våren. Den kompletterades med en whiteboard tavla för att bredda användningsområdet till att även fungera som modern möteslokal.

Under hösten 2006 anordnades en kombinerad trädgårds- och informationsdag där medlemmarna gavs möjlighet att slänga trädgårdsavfall i utställda containrar samt möjlighet att ställa frågor till styrelsen. I samband med detta arrangemang bjöd föreningen även på lättare förtäring i föreningslokalen. En trädgårdsstädardag anordnades även i april 2006.

Under trädgårdsstädardagen fanns möjlighet att inspektera den nyinredda gästlägenheten, Grimvägen 8.

Under vinterhalvåret har istappar periodvis bildats på fastigheterna. För att förhindra hotfulla istappbildningar förlängdes avtalet med Enebyberg Plåt. Styrelsen har också säkerställt att sandning av utetrappor och promenadvägar har skett på ett tillfredställande sätt.

Arbetet med stamfrågan har varit intensivt hela året. I september kallades till informationsmöte med anledning av att en enhällig styrelse beslutat att genomföra stamreovering i stället för stambyte. Anledningen till detta är:

- 1) **Stambyte** belastar föreningens budget med 30 miljoner kr och andra viktiga reparationer skulle få skjutas på framtiden av ekonomiska skäl. Medlemsavgiften skulle fördubblas. Enligt kalkyl från Canseko skulle avgiften öka med 500 kr/år varje år under fem år.
- 2) **Stamreoveringen** kostar ca 3 miljoner kr.
- 3) **Stambyte** tar 3 mån/lägenhet att genomföra.
- 4) **Stamreovering** tar 1-2 dagar/lägenhet att genomföra, varför den som arbetar inte ens märker att stamreovering har skett.

Representanter för olika metoder bjöds in och en enhällig styrelse beslutade att ge uppdraget till Proline med 15 års erfarenhet av tekniken och en gedigen referenslista omfattande bl.a stamreovering för Familjebostäder och av Försvarsdepartementet.

Styrelsen såg det som en angelägenhet att anlita en skicklig konsult för att försäkra sig om att det juridiska och tekniska underlaget i ProLines offert var vattentätt.

Efter beslut om stamreovering öppnade sig också ekonomiska möjligheter för styrelsen att åtgärda andra tunga reoveringsprojekt. Ett av dessa är hissarna. I dagsläget betalar föreningen stora summor för akututryckningar p.g.a hissfel varje år. Offertter från tre hiss företag har tagits in och konsulter arbetar med att utvärdera och jämföra offerterna med varandra.

Styrelsen har under hösten 2006 i gångsatt utvecklingen av en hemsida för föreningen.  
[www.brfgrim.se](http://www.brfgrim.se)

## Ekonomi

Fastigheten har under verksamhetsåret varit fullvärdesförsäkrad hos Försäkringsaktiebolaget

Fastighetens taxeringsvärde under 2006:

Bostäder och lokaler	44 562 000
Mark	26 478 000
<b>Summa</b>	<b>71 040 000</b>

Fastighetsskatt erläggs med 0,5% av taxeringsvärdet på bostadsdelen och mark samt med 1 % av taxeringsvärdet på lokaldelen och mark (not 4).

Föreningen beskattas schablonmässigt som ett privatbostadsföretag med 3% av taxeringsvärdet med avräkning för nettoräntekostnader på lån för finansieringen av fastigheten. Schablonskatten har avskaffats fr.o.m. år 2007 enligt regeringens beslut.

### Avgifter och hyror

Någon framtida förändring av medlemsavgiften för bostadsrätterna har för närvarande ej beslutats.

Förhandling om höjning av hyror för hyreslägenheter med hyresgästföreningen pågår.

## Dispositionsförslag

Styrelsen föreslår att, av till disposition tillgängliga medel, utgörande

balanserat resultat	-552 758
årets reservering till yttre fond	-342 000
<b>summa</b>	<b>-894 758</b>

och årets resultat	-832 379
<b>summa</b>	<b>-1 727 137</b>

balanseras i ny räkning

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkningar, med noter

<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>		<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>			
Intäkter	NOT 1		
		6 541 692	6 620 184
		<u>6 541 692</u>	<u>6 620 184</u>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>			
Driftskostnader	NOT 2		
Personalkostnader		-4 870 099	-4 371 538
Fastighetskatt		-95 389	-184 084
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-384 710	-390 585
		-517 612	-517 612
		<u>-5 867 810</u>	<u>-5 463 819</u>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>673 882</b>	<b>1 156 365</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	NOT 3	12 697	76 374
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 271 279	-1 368 044
		<u>-1 258 582</u>	<u>-1 291 670</u>
<b>RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATT</b>		<b>-584 700</b>	<b>-135 305</b>
<b>SKATTER</b>			
Inkomstskatt		-247 679	-270 659
		<u>-247 679</u>	<u>-270 659</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-832 379</b>	<b>-405 964</b>

BALANSRÄKNING DEN 31 DECEMBER	2006	2005
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Byggnader, mark och inventarier	NOT 4 115 308 720	115 826 332
	<u>115 308 720</u>	<u>115 826 332</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>115 308 720</b>	<b>115 826 332</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>		
Kundfordringar	14 800	27 807
Övriga fordringar	7 671	1 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	NOT 6 176 122	131 555
	<u>198 593</u>	<u>160 570</u>
<b>KASSA OCH BANK</b>		
Kassa och bank	2 505 028	1 543 762
	<u>2 505 028</u>	<u>1 543 762</u>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>2 703 621</b>	<b>1 704 332</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>118 012 341</b>	<b>117 530 664</b>

<b>EGET KAPITAL AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>EGET KAPITAL</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>	NOT 5	
Insatser	74 798 867	74 080 020
Upplåtelseavgifter	2 085 671	1 579 168
Föreningens reparationsfond för yttre underhåll	748 300	406 300
	<u>77 632 838</u>	<u>76 065 488</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserad förlust	-894 758	-146 794
Årets resultat	-832 379	-405 964
	<u>-1 727 137</u>	<u>-552 758</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>75 905 701</b>	<b>75 512 730</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		
Skulder till kreditinstitut	NOT 7	
	40 000 000	40 000 000
	<u>40 000 000</u>	<u>40 000 000</u>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>		
Skulder till kreditinstitut	NOT 7	
Leverantörsskulder	0	0
Skatteskulder	124 248	262 319
Övriga kortfristiga skulder	1 303 638	1 125 159
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 619	45 704
	NOT 6	
	669 134	584 752
	<u>2 106 639</u>	<u>2 017 934</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>118 012 340</b>	<b>117 530 664</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER</b>		
Ställda säkerheter, fastighetsinteckningar	60 000 000	60 000 000
Ansvarsförbindelser	inga	inga

<b>KASSAFLÖDESANALYS</b>	
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>	
	<b>2006</b>
<i>(Belopp anges i tkr)</i>	
<b>Årets resultat efter skatt</b>	<b>-832</b>
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</b>	
Avskrivningar	518
Betald skatt	178
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-136</b>
<b>Förändringar i rörelsekapital</b>	
Förändring av kundfordringar	13
Förändring av övriga fordringar	-51
Förändring av leverantörsskuld	-138
Förändring av övriga skulder	48
<b>Summa förändringar i rörelsekapital</b>	<b>-128</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-264</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>	
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	
<b>Finansieringsverksamheten</b>	
Lägenhetsupplåtelser:	
- medlemsinsatser	719
- upplåtelseavgifter	507
Amortering av låneskuld	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>1 225</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>961</b>
<b>Likvida medel vid årets början (Kursdifferenser)</b>	<b>1 544</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>2 505</b>



## NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH KOMMENTARER

Årsredovisningen är upprättad efter årsredovisningslagen och bokföringsnämndens rekommendationer.

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

### Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknats inflyta.

Framtida stambyten som är beskrivna i den ekonomiska planen kommer att öka anskaffningskostnaden.

Bokföringsnämndens rekommendation avseende den yttre reparationsfonden har tillämpats.

Reservation till fonden har skett från balanserat fritt eget kapital till bundet eget kapital

Avskrivning på byggnader sker enligt plan som baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och en linjär avskrivning. Den ekonomiska livslängden, nedan uttryckt i procent beräknas bli 138 år.

Maskiner och inventarier har en avskrivningsperiod på 5 år.

	2006	2005
Byggnader	0,52%	0,52%
Maskiner och inventarier	20,00%	20,00%

### NOT 1

#### RÖRELSENS INTÄKTER

	2006	2005
Årsavgifter	4 339 996	4 239 088
Hyror bostäder	1 414 179	1 551 095
Hyror lokaler	519 350	557 647
Hyror bilplatser och garage	261 611	267 642
Övriga intäkter	6 556	4 712
<b>TOTALT RÖRELSENS INTÄKTER</b>	<b>6 541 692</b>	<b>6 620 184</b>

### NOT 2

#### RÖRELSENS KOSTNADER

##### Fastighetsskötsel och städning

Fastighetsskötsel entreprenad	571 804	565 671
Trappstädning entreprenad	171 745	119 395
Trädgård	1 500	8 343
Serviceavtal	2 812	10 323
Serviceavtal hiss	22 270	30 186
	<b>770 131</b>	<b>733 918</b>

##### Reparationer

Tvättstuga	29 315	0
Portar, lås	3 104	11 192
Hiss	77 759	64 180
Installationer	318 569	119 602
Övrigt	268 406	30 061
	<b>697 153</b>	<b>225 035</b>

##### Taxebundna kostnader och uppvärmning

Fastighetsel	247 547	229 023
Värme	1 715 229	1 744 025
Vatten och avlopp	340 292	373 558
Sotning	27 028	121 205
Sophämtning	70 230	72 888
Sopor återvinning	75 222	74 139
Grovsopor	38 944	29 583
Snöröjning	161 921	32 519
	<b>2 676 413</b>	<b>2 676 940</b>

*Forts. Not 2*

	2006	2005
Fastighetsförsäkring	75 173	72 992
Kabel-TV	218 744	225 160
Övriga kostnader	14 072	6 143
	<u>307 989</u>	<u>304 295</u>

**Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader**

Förbrukningsinventarier	86 567	2 331
Förbrukningsmateriel	3 112	12 747
Administration	16 554	35 934
Förvaltningsarvode	145 554	148 610
Revisionsarvode	42 625	41 250
Konsultarvoden	84 562	117 704
Besiktningkostnader	28 694	63 093
Övriga kostnader	10 745	9 681
	<u>418 413</u>	<u>431 350</u>

<b>SUMMA DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>4 870 099</b>	<b>4 371 538</b>
------------------------------	------------------	------------------

**PERSONALKOSTNADER**

**Anställda och personalkostnader**

Föreningen har ej haft anställd personal  
för fastighetsskötsel

0	0
<u>0</u>	<u>0</u>

**Övriga personalkostnader**

Styrelsen	70 944	140 816
Övriga ersättningar	4 000	0
Sociala kostnader	20 445	43 268
	<u>95 389</u>	<u>184 084</u>

<b>SUMMA PERSONALKOSTNADER</b>	<b>95 389</b>	<b>184 084</b>
--------------------------------	---------------	----------------

**AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA  
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

Byggnad	510 000	510 000
Maskiner och inventarier	7 612	7 612
	<u>517 612</u>	<u>517 612</u>

**NOT 3**

**RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER**

**Ränteintäkter**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 697	76 374
	<u>12 697</u>	<u>76 374</u>

**Räntekostnader**

Räntekostnader för finansiering av fastigheten	1 259 322	1 367 642
Övriga räntekostnader	11 957	402
	<u>1 271 279</u>	<u>1 368 044</u>

NOT 4	2006	2005
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>BYGGNADER, MARK OCH INVENTARIER</b>		
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden byggnad</b>		
Vid årets början	70 312 382	69 564 654
Nyanskaffningar	0	747 728
Utgående anskaffningsvärde	<u>70 312 382</u>	<u>70 312 382</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar byggnad enligt plan</b>		
Vid årets början	-892 500	-382 500
Årets avskrivning enligt plan	-510 000	-510 000
Utgående ackumulerad avskrivning enligt plan	<u>-1 402 500</u>	<u>-892 500</u>
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden maskiner, inventarier</b>		
Vid årets början	38 062	0
Nyanskaffningar	0	38 062
Utgående anskaffningsvärde	<u>38 062</u>	<u>38 062</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar maskiner/inventarier enligt plan</b>		
Vid årets början	-7 612	0
Årets avskrivning enligt plan	-7 612	-7 612
Utgående ackumulerad avskrivning enligt plan	<u>-15 224</u>	<u>-7 612</u>
<b>Mark</b>		
Valaskjalf 10	46 376 000	46 376 000
<b>PLANENLIGT RESTVÄRDE VID ÅRETS SLUT</b>	<b>115 308 720</b>	<b>115 826 332</b>
<b>Taxeringsvärden</b>		
Taxeringsvärde bostäder	41 200 000	43 800 000
Taxeringsvärde lokaler	3 362 000	1 642 000
Taxeringsvärde mark bostäder	23 938 000	28 637 000
Taxeringsvärde mark lokaler	2 540 000	1 198 000
	<u>71 040 000</u>	<u>75 277 000</u>
<b>Fastighetens taxeringsvärden är uppdelat enligt följande</b>		
Bostäder inkl mark	65 138 000	72 437 000
Lokaler inkl mark	5 902 000	2 840 000

**NOT 5**

**EGET KAPITAL**

**INSATSER, REPARATIONSFOND, RESULTAT**

Reservering till reparationsfonden sker enligt långsiktig plan enligt föreningens stadgar.

	Eget kapital	Reparationsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Ingående balans	75 659 188	406 300	-	-	75 512 730
Vinstdisposition			-	405 964	-
Reserver. till reparationsfond		342 000	-	405 964	-
Förändr. insatser	718 847		-		718 847
Förändr. upplåtelseavgifter	506 503				506 503
Årets resultat				-	832 379
	<u>76 884 538</u>	<u>748 300</u>	<u>-</u>	<u>832 379</u>	<u>75 905 701</u>
<b>Summa eget kapital</b>					<b>75 905 701</b>

NOT 6

FÖRUTBETALDA KOSTNADER  
UPPLUPNA INTÄKTER

	2006	2005
Fastighetsförsäkring	18 918	18 419
Förvaltningsarvode	37 361	-
Kabel-TV	56 282	54 686
Fastighetsskötsel	57 180	56 446
Övrigt	6 381	2 004
<b>Summa</b>	<b>176 122</b>	<b>131 555</b>

UPPLUPNA KOSTNADER  
FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2006	2005
Förutbetalda avgifter	386 652	434 042
Sociala kostnader	2 728	43 268
Fastighetsel	23 446	20 274
Uppvärmning	155 894	-
Fastighetförvaltning	30 529	-
Städning	14 154	-
Sopor	27 200	23 783
Revision	12 500	20 000
Vinterunderhåll/fastighetsunderhåll	-	28 146
Övrigt	16 031	15 239
<b>Summa</b>	<b>669 134</b>	<b>584 752</b>

NOT 7

SKULDER TILL KREDITINSTITUT

Lånegivare		Räntesats c:a	Belopp 2006	Belopp 2005	Villkors- ändringsdag
Östgöta Enskilda Bank	1379-01-08901	3,90%	15 000 000	15 000 000	2011-06-30
Östgöta Enskilda Bank	1379-01-01443	3,75%	15 000 000	15 000 000	2007-04-20
Östgöta Enskilda Bank	1379-01-01206	3,70%	10 000 000	10 000 000	2009-06-30
Låneskuld med förfallodag inom 5 år	<i>(f.n. amorteringsfritt)</i>		0	0	
Låneskuld med förfallodag efter 5 år			40 000 000	40 000 000	
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>			<b>40 000 000</b>	<b>40 000 000</b>	
Avgår kortfristig del av låneskuld	<i>(f.n. amorteringsfritt)</i>		0	0	
			<b>40 000 000</b>	<b>40 000 000</b>	

DJURSHOLM 2007-07-17



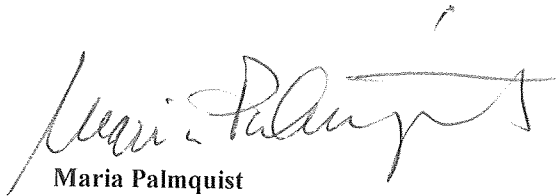
**Elie Sleiman**



**Christina Lundqvist**



**Jukka Luukkonen**



**Maria Palmquist**  
Tjänstgörande ledamot

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 2007-07-19



**Håkan Annell**  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Grimvägen  
Organisationsnummer: 769604-3970


Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Grimvägen räkenskapsåret 2006.01.01-2006.12.31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2007-04-19

  
Håkan Annell  
Auktoriserad revisor